Name

Straße Hausnummer, PLZ Ort

E-Mail (...), Fax (...), Telefon (...)

Firma/Name Straße Hausnummer, PLZ Ort

Frau / Herr
Name / Firma
(Straße Hausnummer)
(PLZ Ort)

012345677
Max Mustermann
Kundenservice
0800 22 33 44 0
0800 22 33 44 1
service@musterfirma.de
www.musterfirma.de

Kündigung der Wohnung

Sehr geehrte/r Frau/Herr (...),

hiermit kündigen wir den mit Ihnen geschlossenen Mietvertrag vom (...) für die Wohnung/Räume in der (...)straße Nr. (...) in (...) fristgerecht zum

(...).

Sollte dieses Datum nicht zulässig sein, erklären wir – rein vorsorglich – zusätzlich die Kündigung zum nächsten möglichen Termin.

Aufgrund von (.....) haben wir ein berechtigtes Interesse an der Kündigung und sehen uns leider gezwungen, das Mietverhältnis mit Ihnen zu lösen.

Die Wohnung/Räume sollte/n renoviert/besenrein und vollständig geräumt an uns übergeben werden. Als Termin für die Übergabe schlagen wir vor: (...). Bitte benachrichtigen Sie uns umgehend, wenn Sie zu diesem Zeitpunkt verhindert sein sollten.

Wir weisen Sie darauf hin, dass Sie gegen diese Kündigung gem. § 574 BGB Widerspruch einlegen können, wenn die vertragsgemäße Beendigung des Mietverhältnisses für Sie und Ihre Familie eine Härte bedeuten würde, die auch unter Würdigung unserer Interessen nicht zu rechtfertigen wäre. Der Kündigungswiderspruch müsste spätestens zwei Monate vor Beendigung des Mietverhältnisses uns gegenüber in schriftlicher Form erklärt werden. Für den Fall der Einlegung des Widerspruchs verlangen wir bereits jetzt, dass Sie uns die Gründe des Widerspruchs unverzüglich mitteilen.

Einer stillschweigenden Verlängerung des Mietverhältnisses gem. § 545 BGB widersprechen wir bereits heute.

Mit freundlichen Grüßen
Name
Firma/Abteilung

speichern drucken